



Communauté de  
Communes des  
Combes

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

L'an deux mille quatorze, le 18 mars à 20 H 30, le Conseil de la Communauté de Communes des Combes s'est réuni à Scey Sur Saône, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Jean Marie LE BRETTON.

**Etaient présents :** Aroz : Noël LANGROGNET ; Baignes : Jean-Pierre HORATH, Jean-Pierre GILLOT (suppléant) ; Boursières : Martine HUREAU, Jean POUILLY, Bucey Les Traves : Carmen FRIQUET ; Chantes : Simon COUTURET, Jean-Claude GUICHARD ; Chassey Les Scey : Daniel MARTIN (suppléant) ; Chemilly : Nadine MARCHADOUR ; Clans : Denis MAUSSIRE (suppléant) ; Confracourt : Michel WATTRÉE ; Ferrières Les Scey : Jean-Jacques MILLERAND, Bernard FIGARD, Bernard MUNIER (suppléant) ; La Nouvelle Les Scey : François RICHARD, Bruno POIRRET ; Le Pont de Planches : Roger RELANGE ; Mailley-Chazelot : Serge SANCHEZ (suppléant) ; Noidans Le Ferroux : Gilbert BLETTY, Josiane BARBANT-VERRIER ; Ovanches : Jean-Claude BOUDOT (suppléant) Jean-Louis DESROCHES ; Pontcey : Philippe PLAZA (suppléant) ; Raze : Yves JEANNEY, Olivier MALLET, Thais WECXSTEEN (suppléante) ; Rupt Sur Saône : Yves CHESNET, Sylvie CATTEY ; Scey Sur Saône : Marcel BEGOT, Gilbert BONFILS, Stéphane PARRINELLO ; Soing-Cubry-Charentenay : Thierry CHALMIN ; Traves : Thierry DUMONT, Chantal JACOB ; Velle Le Chatel : Jean-Marie LE BRETTON, Pascal HEZARD, Jean-Marie MATHIEZ (suppléant) ; Vellequinandry et Levresey : Camille MORAND, Eric MENNESSIEZ (suppléant) ; Vy Le Ferroux : Laurent DELAIN, Sylvie HUBLARD (suppléante), Vy Les Rupt : Jean-Marie JACQUINOT, François ARAMBOURG, Eric MASOYE (suppléant).

**Etaient absents :** Aroz : Claude NOLOT, Christophe REFFAY (suppléant) ; Baignes : Denis BOURDON (excusé), Boursières : Nicolas BLANC (suppléant excusé) ; Bucey Les Traves : Jacques HEZARD (excusé), Christelle ROGISSARD (suppléante) ; Chantes : Bernadette PERRUCHÉ (suppléante) ; Chassey Les Scey : Julien BIGAND, Catherine FOURNIER ; Chemilly : Sylvain BRAND, Benoit MELINE (suppléant) ; Clans : Pierre AUPIAIS, Christophe HUMBERT ; Confracourt : Maurice PIOCHE (excusé), Frédéric GAUTHIER (suppléant) ; La Nouvelle Les Scey : Serge GUICHARD (suppléant-excuse) ; Le Pont de Planches : Patrice CHAUDEY, Denis CARLE (suppléant) ; Mailley-Chazelot : Bernard TONNOT (excusé), André LAURENT, Marie-Odile GUILLIER ; Neuve Les La Charité : Michel BAGUE (excusé), Daniel CLERC, Delphine BLANC (suppléante) ; Noidans Le Ferroux : Jean Louis BORDET (excusé), Serge NANTILLET (suppléant) ; Ovanches : Claude GALMICHE ; Pontcey : Jacky BAGUE (excusé), Christian TERRASSON (excusé) ; Rosey : Christophe RERGUE, Jean BAUQUIS, Christelle CRIQUI (suppléante-excuse) ; Rupt Sur Saône : Jean Pierre MAIRE (suppléant) ; Scey Sur Saône : Sandrine ORRIOLS, Alain GAVOILLE (suppléant excusé), Camille BOURDIN (suppléant-excuse) ; Soing-Cubry-Charentenay : Didier PIERRE, Carole MOSCET (suppléante) ; Traves : Jean-Philippe BILLARDEY (suppléant) ; Vellequinandry-et Levresey : Valérie JACQUINOT (excusée) ; Vy Le Ferroux : Christine MENNESSIEZ.

Conformément à l'article L.2121-15 du C.G.C.T., M. Gilbert BONFILS a été désigné pour remplir les fonctions de secrétaire qu'elle a acceptées.

Affiché à la porte de la Mairie : 20/03/2014

Date de convocation des membres : 04/03/2014

Nombre de membres en exercice : cinquante huit

\*\*\*\*\*

### Délibération N° 11/14 – Validation des orientations du PLUI

Le Président rappelle que dans le cadre de l'élaboration du PLUI, il est nécessaire de définir un projet de territoire qui soit la base des objectifs déclinés par la suite lors de l'élaboration du PADD. A partir des premiers éléments diagnostiques et des travaux des groupes experts et des commissions, le Président propose au conseil de communauté de statuer sur les enjeux territoriaux.

Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité les orientations et enjeux territoriaux tels que déclinés ci-dessous :

**Orientations générales :**

- ↳ Augmenter l'attractivité du périmètre intercommunal ;
- ↳ Appuyer le développement intercommunal sur des bourgs pôles forts tout en assurant un équilibre de la croissance territoriale
- ↳ Anticiper les effets leviers et infrastructures à venir (contournement de Port sur Saône, Zone d'activité LGV, etc.)
- ↳ Valoriser le cadre de vie territorial

**Enjeux démographiques :**

- ↳ Maintenir voire accélérer la croissance démographique du périmètre en veillant à
  - Attirer de nouveaux habitants, et en particulier des jeunes ménages ;
  - Favoriser le maintien des personnes âgées ;
  - Favoriser l'installation des jeunes adultes.
- ↳ Equilibrer le développement territorial

- Enjeux Economiques :
- ↗ Maintenir voire développer les industries, les commerces et les services en veillant à :
    - Prendre en compte les projets de développement de l'existant ;
    - Maintenir une capacité d'accueil suffisante.
  - ↗ Favoriser le développement touristique ;
  - ↗ Appuyer le développement économique sur des bourgs pôles forts.
- Enjeux en terme d'Habitat :
- ↗ Equilibrer le maillage territorial ;
  - ↗ Renforcer les bourgs pôles ;
  - ↗ Favoriser une mixité d'habitat ;
  - ↗ Veiller à la préservation du patrimoine et des formes urbaines ;
  - ↗ Favoriser la réhabilitation du bâti existant ;
  - ↗ Favoriser une structuration équilibrée de l'offre ;
  - ↗ Favoriser le développement à l'intérieur des enveloppes urbaines existantes.
- Enjeux Environnementaux :
- ↗ Prendre en compte les projets de développement éoliens ;
  - ↗ Prendre en compte la ressource en eau et sa protection ;
  - ↗ Favoriser l'appréhension de la dimension paysagère ;
  - ↗ Favoriser la préservation du cadre de vie.

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait conforme  
Le Président,  
Jean-Marie LE BRETTON

